

ZAPYTANIE OFERTOWE

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000,00
złotych na**

Remont instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego kościoła św. Jana w Gdańsku

Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

Zamawiający:

Nadbałtyckie Centrum Kultury w Gdańsku

ul. Korzenna 33/35, 80-851 Gdańsk

NIP: 583-20-82-755

Załączniki:

1. wzór formularza ofertowego
2. wzór umowy
3. projekt budowlany
4. przedmiar robót

25.10.2022r.

§ 1. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest Remont instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego kościoła św. Jana w Gdańsku, przy ul. Świętojańskiej 50.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) instalację dodatkowych opraw awaryjnych i ewakuacyjnych,
 - 2) wymianę niezbędnego okablowania zasilającego oprawy,
 - 3) instalację przewodów komunikacyjnych systemu monitoringu opraw awaryjnych i ewakuacyjnych,
 - 4) instalację centrali monitoringu opraw,
 - 5) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
3. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
 - 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
 - 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
 - 45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera projekt budowlany, stanowiący załącznik nr 3 do zapytania ofertowego oraz przedmiar robót – załącznik nr 4.
5. Kościół wpisany został do rejestru zabytków, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27 lutego 1967r., pod nr 442 (nowy nr 317). Ponadto jest on usytuowany w obszarze zabytkowego miasta Gdańska, wpisanym do rejestru zabytków, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, z dnia 11 października 1947r., pod numerem 8 (nowy nr 15), uznanym zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z 8 września 1994r. za pomnik historii.
6. Wszystkie prace instalacyjne są wykonywane pod nadzorem konserwatorskim. Ponadto instalację należy wykonać ściśle według wskazań Zamawiającego, bez ingerencji w zabytkową substancję budynku. W szczególności niedopuszczalne jest bruzdowanie, wiercenie i inne czynności ingerujące w tkankę zabytkową obiektu, z wyjątkiem dopuszczenia takich czynności przez nadzór konserwatorski Zamawiającego.
7. Okres gwarancji: minimum 24 miesiące licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
8. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać prace zgodnie z niniejszym zapytaniem ofertowym, zawartą umową i ofertą. Ponadto zamówienie należy wykonywać w sposób gwarantujący spełnienie warunków:
 - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, ze zm.),
 - 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1225)

3) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 81)

4) właściwych przepisów bhp i ppoż.

9. Termin realizacji zamówienia:

– do 15.12.2022r.

10. Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.

§ 2. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta powinna zostać sporządzona według wzoru formularza ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
3. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
4. Ofertę sporządza się w języku polskim, w postaci elektronicznej, w formie skanu podpisanej odręcznie oferty, albo z podpisem zaufanym lub (elektronicznym) podpisem osobistym, albo w formie elektronicznej (z kwalifikowanym podpisem elektronicznym).
5. Oferta powinna być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania firmy Wykonawcy, zgodnie z wpisem do właściwego rejestru lub centralnej informacji i ewidencji o działalności gospodarczej; lub przez osobę umocowaną do podpisania oferty. Pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych załączonych dokumentów.
6. Poprawki powinny być naniesione czytelnie i sygnowane podpisem Wykonawcy.

§ 3. Wykonawcy występujący wspólnie, warunki udziału w postępowaniu.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Wykonawcy, o których mowa w ust. 1, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
4. W przypadku wykonawców występujących wspólnie warunek z ust. 5 może być spełniony łącznie.
5. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykazanie przez Wykonawcę, w formularzu oferty: że wykonał należycie, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 2 roboty budowlane, polegające na wykonaniu instalacji elektrycznych w budynku

zabytkowym (przez budynek zabytkowy Zamawiający rozumie zabytek wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków nieruchomych).

§ 4. Udzielanie wyjaśnień na temat treści zapytania.

1. Każdy uczestnik postępowania ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 3 dni przed terminem składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2, lub dotyczy już udzielonych wyjaśnień, Zamawiający udzieli wyjaśnień albo pozostawi wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2.
4. Pytania Wykonawców powinny być przesłane pocztą elektroniczną na adres: biuro@bozp.com.pl. Kopie odpowiedzi Zamawiającego będą wysłane pozostałym Wykonawcom wraz z treścią pytania, lecz bez ujawniania autora. Wyjaśnienia zostaną przesłane Wykonawcom pocztą elektroniczną.
5. Do kontaktowania się z Wykonawcami upoważniona jest: Małgorzata Poluchowicz, Biuro Obsługi Zamówień Publicznych, e-mail: biuro@bozp.com.pl.

§ 5. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową.
2. Cena powinna zawierać koszty wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia oraz wszystkie inne koszty związane z realizacją zamówienia, w tym między innymi koszty: wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, organizacji, utrzymania i demontażu zaplecza budowy, zabezpieczenia terenu budowy, wywożenia odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku na wysypisko i ich utylizacji, usuwania awarii i uszkodzeń powstałych w wyniku prowadzonych robót, zużytej energii elektrycznej i wody, koszty związane z badaniami, próbami, uzgodnieniami i odbiorami oraz innymi warunkami Zamawiającego opisanymi we wzorze umowy.
Podstawą wyceny są: dokumentacja projektowa oraz wzór umowy. Załączony przedmiar stanowi materiał pomocniczy. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarze, a są niezbędne do wykonania zamówienia, Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.
3. Wykonawca uprawniony jest do stosowania opustów tylko poprzez ich wkalkulowanie w ceny lub narzuty przyjęte i użyte przy wyliczeniu ceny oferty. Cena oferty musi być podana jako ostateczna, po wliczeniu ewentualnych opustów.

4. Rozliczenia między zamawiającym a wybranym wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych

§ 6. Składanie ofert

1. Oferty należy składać pocztą elektroniczną na adres: iwona.berent@nck.org.pl
2. Termin składania ofert upływa dnia 03.11.2022r. o godz. 13.00. Oferty otrzymane po tym terminie nie będą rozpatrywane.
3. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę tylko przed upływem terminu przewidzianego do składania ofert, pod warunkiem, że powiadomi Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert.
4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

§ 7. Kryteria wyboru oferty

1. Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

- 1) cena oferty –waga 70%
- 2) doświadczenie wykonawcy – 30%

2. Sposób oceny ofert w kryterium 1 - cena oferty:

$$WK1 = [CN / CR) \times 70$$

WK1 – ilość punktów dla kryterium 1;

CN – najniższa oferowana cena brutto spośród badanych ofert;

CR – cena brutto oferty badanej;

Po uwagę brana będzie cena brutto oferty wskazana przez wykonawcę w formularzu ofertowym.

3. Sposób oceny ofert w kryterium 2 – doświadczenie wykonawcy

W kryterium 2, badane będzie doświadczenie wykonawcy w wykonywaniu robót budowlanych, polegających na wykonaniu instalacji elektrycznych w budynku zabytkowym (przez budynek zabytkowy Zamawiający rozumie zabytek wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków nieruchomych).

Doświadczenie powinno zostać opisane według wzoru tabeli formularza oferty.

W ramach niniejszego kryterium punkty będą przyznawane w następujący sposób: za każdą robotę budowlaną polegającą na wykonaniu instalacji elektrycznych w budynku zabytkowym, powyżej wymaganego w warunku udziału minimum (2 roboty), wykonaną w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonawca otrzyma po jednym punkcie.

W ocenie zostaną uwzględnione tylko konkretnie wskazane roboty z podaniem ich zakresu i odbiorcy, z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert.

Aby uzyskać końcową liczbę punktów w kryterium 2, otrzymane punkty sumuje się i sumę podstawia do następującego wzoru:

$$WP_{K2} = [P_R / P_N] \times 30$$

WP_{K2} - suma punktów dla kryterium 2,

P_R - suma punktów otrzymanych przez ofertę rozpatrywaną

P_N – najwyższa suma otrzymanych punktów spośród wszystkich ofert

Otrzymana w ten sposób wartość stanowi sumę punktów w kryterium nr 2.

Za wskazanie nie więcej niż dwóch robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji elektrycznych w budynku zabytkowym, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonawca nie otrzyma punktów (0 pkt).

4. Punkty w poszczególnych kryteriach będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Za najkorzystniejszą w danej części zamówienia zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o podane wyżej kryteria.

Łączna punktacja dla oferty będzie wyliczona według wzoru:

$$PO = [WP_{K1} + WP_{K2}]$$

WP_{K1} – suma punktów dla kryterium 1

WP_{K2} – suma punktów dla kryterium 2

§ 8. Zasady i tryb wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje zamawiający po uprzednim sprawdzeniu, porównaniu i ocenie ofert, na podstawie kryterium oceny określonego w § 7.

2. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

3. Zamawiający poprawi w ofertach:

1) oczywiste omyłki pisarskie,

2) oczywiste omyłki rachunkowe

4. Oferta wykonawcy zostanie odrzucona w przypadku, gdy:

1) będzie niezgodna z treścią niniejszego zapytania ofertowego,

2) jej złożenie stanowiło będzie czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

3) będzie zawierała rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia; co zostanie potwierdzone wyjaśnieniami wykonawcy, lub w przypadku braku wyjaśnień wykonawcy w zakresie rażąco niskiej ceny

4) zostanie złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

5) będzie zawierać nie dające się poprawić błędy w obliczeniu ceny;

- 6) będzie wadliwie podpisana, lub nie będzie podpisana, lub będzie podpisana przez osoby nieuprawnione do jej podpisania, jeżeli na wezwanie, w wyznaczonym terminie wykonawca nie uzupełni pełnomocnictwa do jej podpisania.

§ 9. Zakończenie postępowania.

1. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie, jeżeli:
 - 1) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa budżet przeznaczony na realizację zamówienia,
 - 2) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie zamawiającego,
 - 3) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy, lub inną wadą mającą wpływ na poprawność przeprowadzonej procedury, w szczególności: jej wynik.
 - 4) środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, lub wystąpiły inne okoliczności związane z dofinansowaniem ze źródeł zewnętrznych uniemożliwiające rozstrzygnięcie postępowania,
 - 5) w innym przypadku, jeżeli dalsze prowadzenie postępowania, lub wykonanie zamówienia jest niecelowe.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie do zawarcia umowy na warunkach opisanych w załączonym wzorze – załącznik nr 2.
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza będzie uchylał się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

§ 10. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych pozyskanych w ramach niniejszego postępowania jest Nadbałtyckie Centrum Kultury w Gdańsku, ul. Korzenna 33/35, 80-851 Gdańsk; tel. +48 (58) 301 10 51, e-mail: sekretariat@nck.org.pl
- 2) Inspektorem danych osobowych u Administratora jest **Pan** Piotr Aszyk, tel. +48 (58) 326 10 25, e-mail: iod@nck.org.pl.

3) odbiorcami pozyskanych danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania – w przypadku, gdy przedmiotowe zamówienie zostanie udzielone osobie fizycznej;

1) pozyskane dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

2) obowiązek podania przez wykonawców danych osobowych bezpośrednio ich dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z zapisów niniejszego zapytania;

3) w odniesieniu do pozyskanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

6) wykonawcy, których dane pozyska Zamawiający, posiadają następujące uprawnienia:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania ich danych osobowych, jednakże skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z zapisami zapytania oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;

7) nie przysługuje wykonawcom:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania ich danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

8) Zamawiający może żądać od osoby, której dane osobowe dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowania żądania dostępu do danych, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia.

Żądanie ograniczenia przetwarzania danych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia danego postępowania.