

## U M O W A

*Niniejsza umowa zawierana jest w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Remont instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego kościoła św. Jana w Gdańsku, przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (art. 2 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2022r. poz. 1710).*

Zawarta dnia ....., w Gdańsku, pomiędzy:

### **Nadbałtyckim Centrum Kultury w Gdańsku**

80-851 Gdańsk, ul. Korzenna 33/35,

wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury pod numerem RIK woj. pom. 9/99,

NIP: 583-20-82-755,

zwanym w dalej "**zamawiającym**",

reprezentowanym przez: Lawrence Ugwu – Dyrektora,

a firmą

....., z siedzibą w ....., przy ul.

.....,

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego/ Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

Gospodarczej, prowadzonego/ przez ....., pod

numerem .....

NIP .....

zwanym dalej "**wykonawcą**",

reprezentowanym przez .....

### **Przedmiot umowy**

#### **§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych przy zabytku - remont instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego kościoła św. Jana w Gdańsku, przy ul. Świętojańskiej 50.

2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

- 1) instalację dodatkowych opraw awaryjnych i ewakuacyjnych,
  - 2) wymianę niezbędnego okablowania zasilającego oprawy,
  - 3) instalację przewodów komunikacyjnych systemu monitoringu opraw awaryjnych i ewakuacyjnych,
  - 4) instalację centrali monitoringu opraw,
  - 5) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera projekt budowlany, stanowiący załącznik nr 3 do zapytania ofertowego oraz przedmiar robót – załącznik nr 4.
4. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać prace zgodnie z zapytaniem ofertowym, zawartą umową i ofertą. Ponadto zamówienie należy wykonywać w sposób gwarantujący spełnienie warunków:
- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, ze zm.),
  - 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1225)
  - 3) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 81)
  - 4) właściwych przepisów bhp i ppoż.

## **Obowiązki zamawiającego**

### **§ 2**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) przekazania wykonawcy protokolarnie terenu robót, w zakresie umożliwiającym ich prowadzenie, w terminie do 3 dni roboczych od podpisania umowy,
- 2) wyznaczenia wykonawcy miejsca na składowanie materiałów oraz źródła poboru energii elektrycznej i wody, z zastrzeżeniem § 4 ust. 4 i 6.
- 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego, autorskiego i konserwatorskiego.

## **Obowiązki wykonawcy**

### **§ 3**

1. Od daty protokolarnego przejęcia terenu prac, do momentu odbioru końcowego wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszystkie szkody wynikłe na

tym terenie.

2. Wykonawca odpowiada za:

- 1) właściwe i terminowe wykonanie robót,
- 2) zabezpieczenie terenu robót z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia,
- 3) zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób i mienia przebywających na terenie prac, stosowane w czasie prac metody organizacyjno - techniczne.

3. Wykonawca ponosi ryzyko w zakresie szkód wynikających z prowadzonych robót.

4. Wykonawca zapewni kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do wykonania robót.

5. Wykonawca zagwarantuje spełnienie wymagań bhp i ppoż. przy wykonywaniu robót.

6. Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) zorganizowania a następnie zlikwidowania zaplecza robót ,
- 2) przerwania prac na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
- 3) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
- 4) dbania o należyty stan i porządek na terenie robót i terenie przyległym, prowadzenia prac i dowozu materiałów w sposób nie powodujący zabrudzenia terenów sąsiednich i ciągów komunikacyjnych,
- 5) sukcesywnego usuwania z terenu robót elementów pozostałych z rozbiórki, usunięcie wszelkich uszkodzeń wynikłych w czasie prowadzenia prac, a nie występujących w momencie przekazania terenu prac oraz za likwidację wszystkich prac i robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- 6) uporządkowania terenu robót oraz terenu przyległego, najpóźniej do dnia odbioru końcowego.
- 7) wykonania innych prac i czynności wymienionych w umowie.

#### **§ 4**

##### **Warunki wykonywania prac**

1. Kościół wpisany został do rejestru zabytków, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27 lutego 1967r., pod nr 442 (nowy nr 317). Ponadto jest on usytuowany w obszarze zabytkowego miasta Gdańska, wpisanym do rejestru zabytków, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, z dnia 11 października 1947r., pod numerem 8 (nowy nr 15), uznanym zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z 8 września 1994r. za pomnik historii.

2. Wszystkie prace instalacyjne są wykonywane pod nadzorem konserwatorskim.

3. Instalację należy wykonać ściśle według wskazań Zamawiającego, bez ingerencji w zabytkową substancję budynku. W szczególności niedopuszczalne jest brzdowanie, wiercenie i inne czynności ingerujące w tkankę zabytkową obiektu, z wyjątkiem dopuszczenia takich czynności przez nadzór konserwatorski Zamawiającego.
4. Prace będą wykonywane w czynnym i użytkowanym obiekcie kulturalnym i sakralnym.
5. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren przy kościele, w zakresie niezbędnym do realizacji prac oraz wskaże miejsce na zorganizowanie zaplecza.
6. Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń magazynowych ani socjalnych (w tym: sanitariatów) dla potrzeb wykonawcy.
7. Wykonawca będzie obciążany za zużycie energii i wody podczas wykonywanych prac. W tym celu Wykonawca zainstaluje podliczniki na potrzeby rozliczania zużycia energii elektrycznej i wody. Odczyt i obciążenie za zużytą energię i wodę będzie następował na koniec każdego miesiąca.

## **Materiały**

### **§ 5**

1. Do wykonania zamówienia określonego niniejszą umową Wykonawca użyje materiałów własnych.
2. Materiały, które dostarcza Wykonawca powinny odpowiadać wymogom określonym w projekcie budowlanym, a także posiadać stosowne atesty i certyfikaty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.
3. Na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub nadzoru konserwatorskiego, wykonawca zobowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikat zgodności z PN, aprobatę techniczną oraz wymagane atesty.
4. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy wykonawcy w przypadku braku dokumentów określonych w ust. 3.
5. Wykonawca ma obowiązek zorganizowania prób oświetlenia celem ustalenia dokładnych miejsc montażowych oraz wszelkich ustawień opraw oświetleniowych.
6. Wykonawca przed wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów jest zobowiązany do przedstawienia ich do akceptacji nadzorowi konserwatorskiemu Zamawiającego, w formie wniosków materiałowych, zawierających karty katalogowe produktu oraz dokumenty dopuszczające do stosowania. Wszelkie wyroby będą oceniane pod względem parametrów technicznych jak również walorów estetycznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do określenia kolorystyki materiałów, przy czym ewentualne dostosowanie materiału musi zostać przeprowadzone przez producenta, w warunkach produkcyjnych.

7. Dopuszcza się stosowanie materiałów i urządzeń zamiennych w stosunku do wskazanych w projekcie budowlanym, pod warunkiem posiadania przez zamienny element parametrów równoważnych lub wyższych od wskazanych w projekcie. Materiały zamienne podlegają zaopiniowaniu przez Projektanta oraz Zamawiającego.

Celem przeprowadzenia procedury zatwierdzenia materiału zamiennego wykonawca przekaże Zamawiającemu do weryfikacji obliczenia oświetleniowe oraz wzory materiałów (próbki).

8. Odstępstwa od projektu budowlanego wymagają wcześniejszych uzgodnień z Projektantem oraz uzgodnienia z Rzecznikiem ds. Zabezpieczeń Przeciwożarowych.

### **Odpowiedzialność za wady**

#### **§ 6**

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót na okres co najmniej 24 miesiące.

2. Okres odpowiedzialności wykonawcy wobec zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości liczony jest od daty końcowego odbioru wszystkich robót.

3. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.

4. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:

- 1) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – niezwłocznie, jednak nie później niż 21 dni od daty zgłoszenia wady,
- 2) w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron.

5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

6. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót na nowo, termin gwarancji biegnie od chwili wykonania tych robót, lub usunięcia wad. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu, którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.

7. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:

- 1) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
- 2) szkód wynikłych z winy Użytkownika.

8. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

9. W przypadku ujawnienia wad w przedmiocie zamówienia w trakcie realizacji robót zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie na koszt wykonawcy.

10. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub

ekspertyz, zamawiający ma prawo polecić dokonanie tych czynności na koszt wykonawcy.

11. Jeżeli wykonawca nie usunie wskazanej wady w terminie określonym przez zamawiającego, zamawiający ma prawo zlecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej na koszt wykonawcy.

12. Niezależnie od udzielonej gwarancji wykonawca ponosi wobec zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót w terminie i na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

### **Termin realizacji**

#### **§ 7**

1. Datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy, lub jego części, jest dzień faktycznego zakończenia robót stwierdzony ustaleniami protokołu odpowiednio: odbioru końcowego lub częściowego.

2. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie do dnia 15 grudnia 2022r.

### **Odbiory**

#### **§ 8**

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

1) odbiór częściowy, polegający na ocenie ilości i jakości wykonanego etapu robót,

2) odbiór końcowy po całkowitym wykonaniu wszystkich robót, opisanych w umowie,

2. Z czynności każdego odbioru zostanie sporządzony pisemny protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia poczynione w czasie odbioru, w tym terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

3. Zamawiający może wystawiać odrębne protokoły odbioru dla każdego etapu robót przyjmowanych częściowo, z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 5.

### **Odbiory częściowe i odbiór końcowy**

#### **§ 9**

1. Odbiór częściowy polega na ocenie jakości i zgodności z umową wykonanego etapu robót. Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym wykonaniu wszystkich robót opisanych w umowie.

2. Wykonawca będzie przedstawiał poszczególne etapy robót do odbioru, w miarę ich zaawansowania, za zapłatą odpowiedniej części wynagrodzenia.

3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru.

4. W ciągu 7 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu, dokumenty odbiorowe, w szczególności :

1) wykaz robót wykonanych w danym etapie, ze wskazaniem procentowego poziomu

zaawansowania przyjmowanych robót,

2) dla odbioru końcowego - również dokumentację powykonawczą, zgodnie ze standardami określonymi w projekcie budowlanym.

5. Odbiorów dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego oraz przedstawiciele Wykonawcy.

6. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty dla danego etapu, zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych, w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy datę odbioru, nie późniejszą niż 7 dni od daty przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów odbiorowych.

7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że warunki opisane w ust. 6 nie zostały spełnione odmówi przystąpienia do odbioru, podając przyczyny odmowy i określając prace, lub obowiązki Wykonawcy, których wykonanie będzie wymagane dla wystawienia protokołu odbioru.

8. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru. Przed ponownym zgłoszeniem Wykonawca wykona prace, o których mowa w ust. 7.

9. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do ich usunięcia, oraz wstrzymać dokonanie odbioru do tego czasu,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

## **Wynagrodzenie i sposób płatności**

### **§ 10**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z oferty wykonawcy w wysokości: ..... zł netto, plus podatek VAT 23%, to jest łącznie brutto ..... zł (słownie: ..... złotych).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, zawiera w szczególności: koszty wszystkich robót budowlanych, towarzyszących robót budowlanych, materiałów, prób, dokumentacji a

także wszelkie koszty bez których wykonanie zamówienia byłoby niemożliwe, tj. wszelkie prace i roboty przygotowawcze, prace porządkowe, zagospodarowanie terenu prac, uporządkowanie terenu po zakończonych pracach, wszystkie podatki i opłaty, koszty ubezpieczenia, koszty związane z odbiorami.

3. Wykonawca za wykonane prace wystawi faktury częściowe i fakturę końcową.

4. Faktury częściowe będą wystawiane w oparciu o protokoły, o których mowa w § 8 ust. 3.

5. Dokumentami niezbędnymi do uruchomienia płatności Wykonawcy są protokoły odbioru podpisane przez strony, oraz faktura VAT.

6. Zapłata odpowiednio całości lub części wynagrodzenia przysługującego wykonawcy zostanie dokonana przelewem w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury VAT, wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 5.

### **Współpraca stron i nadzór nad realizacją umowy**

#### **§ 11**

1. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie spraw związanych z wykonywaniem niniejszej umowy jest ....., tel. ....

2. Nadzór konserwatorski ze strony Zamawiającego sprawować będzie Pani Iwona Berent, tel. 604 945 946.

3. Nadzór autorski i inwestorski sprawować będzie Pan Tomasz Kulesza, tel. 609 883 557.

4. W celu omówienia bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania prac, zamawiający może zwołać komisję z udziałem przedstawicieli wykonawcy, zamawiającego, nadzoru autorskiego i inwestorskiego.

5. Narady będą protokołowane a kopie protokołu zostaną doręczone wszystkim osobom biorącym udział w spotkaniu.

### **Kary umowne**

#### **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w przejęciu od zamawiającego terenu robót, przekraczającą 7 dni, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień tej zwłoki,

3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wys. 0,05 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego do usunięcia wad,

4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.



2. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych należnych zamawiającemu nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

### **Odstąpienie od umowy**

#### **§ 13**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:
  - 1) uporczywego niedotrzymywania terminów i jakości prac,
  - 2) realizacji przedmiotu umowy w sposób różny od opisanego w umowie,
  - 3) utrzymywania stanu zagrożenia bezpieczeństwa pracy osób zatrudnionych i bezpieczeństwa innych osób mogących przebywać na terenie robót,
  - 4) gdy wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót ponad 14 dni,
  - 5) gdy wykonawca wykonuje prace niezgodnie z umową, zaleceniami nadzoru konserwatorskiego lub Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
  - 6) wykonawca wstrzymuje roboty ponad 10 dni, bez pisemnej zgody zamawiającego.
  - 7) w przypadku osiągnięcia maksymalnej wysokości kar, o których mowa w § 12 ust. 2,
  - 8) jeżeli Wykonawca stał się niewypłacalny lub została wszczęta likwidacja lub postępowanie upadłościowe wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie może nastąpić po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia stwierdzonych wad lub uchybień, o których mowa w ust. 1 powyżej i bezskutecznym upływie terminów określonych przez Zamawiającego do usunięcia wymienionych uchybień i wad.
3. Odstąpienie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać wskazanie przyczyny odstąpienia.
4. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od umowy w ciągu 60 dni od daty stwierdzenia zaistnienia przesłanki do odstąpienia od umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy oraz sporządzi z udziałem Zamawiającego protokół prac wykonanych do czasu odstąpienia, który stanowił będzie podstawę rozliczenia.
6. Odstąpienie od umowy nie powoduje wygaśnięcia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi w odniesieniu do prac wykonanych i odebranych przez Zamawiającego.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczególne:
  - 1) Wykonawca przerwie wszelkie prace, oprócz tych, które poleci Zamawiający w celu ochrony życia i własności czy też bezpieczeństwa;

- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wskazanym przez Zamawiającego na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od Umowy;
- 3) W terminie 3 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od Umowy;
- 4) Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia sporządzi wykaz tych materiałów, lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- 5) Wykonawca na własny koszt w terminie 14 dni usunie z terenu budowy wszelkie materiały, urządzenia, sprzęty przez niego dostarczone lub wniesione wraz z zapleczem budowy, uporządkuje teren budowy i przekaze protokolarnie Zamawiającemu;
8. Zamawiający na podstawie protokołu inwentaryzacji dokona ustalenia wartości robót wykonanych przez Wykonawcę na dzień odstąpienia, biorąc pod uwagę wynagrodzenie Wykonawcy przewidziane w Umowie.
9. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia do czasu ustalenia wszystkich kosztów wykonania, zakończenia prac, usunięcia wad przez Wykonawcę.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 14**

1. Jeżeli umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, aktów prawnych wymienionych w § 1 ust. 4 umowy.
3. Ewentualne spory strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

#### Wykaz załączników do umowy:

- 1) oferta wykonawcy